



Bebauungsplan Seefeld, Parzelle 707, 6204 Sempach

Entwurf für die öffentliche Auflage: 15.05.2019

Mitwirkung vom 5. März bis 3. April 2018 / 2. Mitwirkung vom 4. Februar bis 29. März 2019
Vorprüfung vom 27. Februar bis 31. Juli 2018 / 2. Vorprüfung vom 4. Februar bis 26. April 2019

Öffentliche Auflage vom ~~3.~~^{10.} Juni bis ~~2.~~^{9.} Juli 2019

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Stadtpräsident

Die Stadtschreiberin

Franz Schwegler

Corinne Achermann

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr.

vom genehmigt

Projektverfasser

Leuenberger
Architekten



Leuenberger Architekten AG
Centralstrasse 43, 6210 Sursee

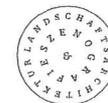
ecoptima

RAUM · VERKEHR · UMWELT · RECHT

ecoptima ag
Spitalgasse 34, 3001 Bern

Geissbühler Venschott Architekten

Mühlemattstrasse 16
6004 Luzern
041 241 05 32



GOLDRAND GMBH

EICHSTRASSE 29

8045 ZÜRICH

Situation

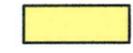
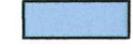
Massstab
1:500

Plannummer

S16042-311



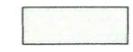
Baubereiche

-  Perimeter
-  Baubereich A: Wohn- und Gewerbegebäude
-  Baubereich B: Wohn- und Gewerbegebäude
-  Baubereich C: Wohngebäude mit Keller
-  Baubereich E: Einstellhalle
-  Pflichtbaulinien
-  Abbruch bestehende Gebäude (orientierend)

Erschliessung/ Infrastruktur

-  Verkehrsbereich Strassenraum
-  Besucher Parkplätze
-  möglicher Standort Entsorgung
-  Velo Aussenplätze
-  Zu- und Ausfahrt
-  Hauszugang
-  Fusswegverbindung

Wohnumgebung

-  Wald
-  Grünzone
-  Gemeinschaftliche Grünfläche
-  Baumreihe